



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У СОМБОРУ
БРАНИСЛАВ ДАРДИЋ
Посл. бр. **ИИ 440/2019**
Дана: **30.07.2020.** године

ЗАПИСНИК О ПРВОЈ ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Састављен дана 30.07.2020. године, у Врбасу, ул. Иве Лоле Рибара бр.3, у извршном предмету **извршног повериоца DDM DEBT MANAGEMENT DOO**, БЕОГРАД 6, ул. Владете Ковачића бр. 2а, МБ 21313963, ПИБ 110191456, чији је пуномоћник адв. Дејан Вуковић, Београд, Теодора Драјзера бр. 34, против **извршних дужника Бранислав Бојовић**, Србобран, ул. Крајишка бр. 22, ЈМБГ 0607981830166, чији је пуномоћник адв. Ненад Велички, Врбас, Светозара Марковића 71 и **Радмила Бојовић**, Србобран, ул. Петра Драпшина бр. 128, ЈМБГ 1912958835046, ради наплате новчаног потраживања:

ПРИСУТНИ СУ:

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ: нико, достава уредна

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: нико, достава уредна

ТРЕЋА ЛИЦА: нико

ЗАПИСНИЧАР: Радош Копривица

Започето у 12,00 часова.

Констатује се да је закључак овог јавног извршитеља о оглашавању прве јавне продаје посл.бр. ИИ 440/2019 од 19.06.2020. године уредно достављен пун. извршног повериоца дана 24.06.2020. године, извршним дужницима Бојовић Браниславу дана 26.06.2020. године, Бојовић Радмили дана 29.06.2020. године, заложном повериоцу ADDIKO BANK дана 24.06.2020. године. Закључак је достављен Комори јавних извршитеља ради истицања на огласну таблу дана 24.06.2020. године и истакнут на електронску огласну таблу Коморе јавних извршитеља дана 19.06.2020. године.

Констатује се да је пре одржавања продаје било уплата јемства за учешће у данашњој јавној продаји и то:

- Синиша Томашевић, Врбас, ул. Блок Васиља Копривице, у износу од 324.000,00 динара.

Јавни извршитељ доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

Констатује се да су испуњени услови за одржавање данашње јавне продаје.

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ јавно надметање ради продаје непокретности у приватној својини извршних дужника Бранислав Бојовић, Србобран, ул. Крајишка бр. 22, ЈМБГ 0607981830166, обим удела 1/2 и Радмила Бојовић, Србобран, ул. Петра Драпшина бр. 128, ЈМБГ 1912958835046 обим удела 1/2 и то:

- стамбено-пословна зграда, у ул. Петра Драпшина бр.128, бр. зграде 1, бр. етажа: По 1, Пр 1, Пк 1, катастарска парцела бр.2364, уписана у Листу непокретности број 4220 КО Србобран; а као предмет извршења и процене у овом извршном поступку **није обухваћен** и етажирани пословни простор - 2 просторије трговине у приземљу, број посебног дела 1, грађевинске површине 38 м2, број зграде 1, ул. Петра Драпшина бр.128, изграђеној на парцели број 2364, у приватној својини извршног дужника Бранислав Бојовић, Србобран, ул. Крајишка бр. 22, ЈМБГ 0607981830166, обим удела 1/2, и Радмила Бојовић, Србобран, ул. Петра Драпшина бр. 128, ЈМБГ 1912958835046 обим удела 1/2,

по почетној цени од 70% процењене вредности а што износи **2.263.436,17** динара те се позивају учесници да дају понуде.

Констатује се да нико није извршио понуду за објављену лицитациону цену.

Јавни извршитељ поново позива заинтересована лица да дају понуде.

Констатује се да нико није извршио понуду за објављену лицитациону цену.

Јавни извршитељ доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

Закључује се данашња јавна продаја.

Констатује се да данашња јавна продаја није успела па се заказује друга јавна продаја за дан **31.08.2020. године** са почетком од **13.00 часова**.

Писмени отправак доставити странкама и учесницима у поступку.

Довршено у 12,07 часова

Записничар

Странке

Јавни извршитељ